

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по обсуждению вопроса по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Копыловское сельское поселение» Томского района Томской области

п. Копылово

от 03 июня 2015 г. №3

Дата проведения: 03 июня 2015 г.

Время проведения: 18 ч. 00 мин.

Место проведения: п. Копылово: в здании Администрации Копыловского сельского поселения п. Копылово по адресу: 634537, Томская область, Томский район, п. Копылово, ул. Новая, 13

Способ информирования общественности:

Материалы проекта по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Копыловское сельское поселение» Томского района Томской области и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в Информационном бюллетене Копыловского сельского поселения, размещены на официальном сайте муниципального образования «Копыловское сельское поселение» в сети Интернет (<http://kopilovosp.tomsk.ru/>) и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<http://kopilovosp.tomsk.ru/>) для согласования.

С материалами проекта по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Копыловское сельское поселение» Томского района Томской области все желающие могли ознакомиться в здании Администрации п. Копылово по адресу: Томская область, Томский район, п. Копылово, ул. Новая, 13.

Организатор публичных слушаний: Пролубникова Н.В. - Специалист 1 категории по землеустройству и градостроительству Копыловского сельского поселения

Председатель слушаний: Харьковский А.В. - Зам. Главы Администрации – начальник отдела по обеспечению жизнедеятельности населения

Секретарь публичных слушаний: Уткина О.В. - Специалист 1 категории - юрисконсульт Администрации Копыловского сельского поселения

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие жителей п. Копылово Томского района Томской области, имеющих право решающего голоса 12 человек.

Приглашенные на публичные слушания:

1. Шумская Н.В. – Старший юрисконсульт ЗАО «Аграрная Группа»
2. Остроумова М.Н. – Главный эколог ЗАО «Аграрная Группа»
3. Васильев А.С. – Заместитель главного инженера СВК ЗАО «Аграрная Группа»
4. Новожилова И.Ю. – Специалист проекта Лидер по направлению «Экология»
5. Левченко И.И. - Архитектор МБУ «АПУ»

Предмет слушаний: Обсуждение вопроса по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Копыловское сельское поселение» Томского района Томской области

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Копыловское сельское поселение», Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Копыловское сельское поселение», утвержденного решением Совета Копыловского сельского поселения от 19.09.2013г. № 10.2.

Постановление Главы поселения (Главы Администрации) от 08.05.2015 № 91/1 «О проведении публичных слушаний по обсуждению вопроса по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Копыловское сельское поселение» Томского района Томской области» опубликовано в Информационном бюллетене Копыловского сельского поселения, размещено на официальном сайте муниципального образования «Копыловское сельское поселение» в сети Интернет (<http://kopilovosp.tomsk.ru/>).

Данные материалы рассматривались на заседании Комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки) территории муниципального образования "Копыловское сельское поселение" Томского района Томской области, на котором принято решение об обсуждении жителями Копыловского сельского поселения Томского района Томской области указанного вопроса на публичных слушаниях.

С момента опубликования постановления Главы поселения (Главы Администрации) от 08.05.2015 № 91/1 предложения и замечания от жителей Копыловского сельского поселения Томского района Томской области относительно рассматриваемого вопроса не поступали.

Прошу считать публичные слушания открытыми.

Повестка дня: Обсуждение вопроса по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Копыловское сельское поселение» Томского района Томской области.

Предоставим слово Архитектору МБУ «АПУ» Левченко И.И.

Левченко И.И. представил материалы по обоснованию в части территории, требующей изменения функциональной зоны.

Предоставим слово Главному экологу ЗАО «Аграрная Группа» Остроумовой М.Н.

Остроумова М.Н.: ЗАО «Аграрная Группа» является собственником земельного участка площадью 29700 кв.м. с кадастровым номером 70:14:0200033:1086, категория: земли сельскохозяйственного назначения. Согласно действующему законодательству, собственники земельных участков обязаны использовать их по целевому назначению, Указанный участок используется Обществом для размещения и обезвреживания отходов производства. Объект размещения отходов должен располагаться на земельном участке категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения. Данный вид деятельности Общества подлежит лицензированию. С целью получения лицензии на деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I-IV класса опасности, Обществу необходимо перевести указанный земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения в категорию: земли промышленности. При этом существующая ранее и действующая на текущий момент технология складирования навоза изменению не подлежит.

Попова А.В.: Как часто используется площадка?

Остроумова М.Н.: Площадка используется постоянно.

Попова А.В.: Что в себя включает технологический процесс и как происходит переработка?

Васильев А.С.: Технологический процесс включает в себя: образование навоза от жизнедеятельности свиней – транспортировка на навозохранилище (земельный участок с кадастровым номером 70:14:0200033:1086) – обеззараживание в естественных условиях, образование навоза (перепревший навоз), получение органического удобрения на основе отходов животноводства, удобрение земель сельскохозяйственного назначения (запахивание на поля). Проводится контроль состояния атмосферного воздуха на границе санитарно-защитной зоны – 1000 метров от территории предприятия, а также на территории жилой застройки, попадающей в границу СЗЗ. Контроль ведется по основным специфическим веществам, образующимся в результате производственной деятельности предприятия. Качество воздуха на границе СЗЗ соответствует нормативам предельно-допустимых концентраций.

Койра Г.И.: Из-за Вашего навозохранилища в поселке Копылово невозможно дышать. Мы против перевода земель и против выделения дополнительного участка.

Лагутина Н.И.: Мы не хотим, чтобы у нас в поселке постоянно был запах свиного навоза. Мы никогда не согласимся на перевод земли и на предоставление дополнительного участка для накопления навоза.

Харьковский А.В.: Уважаемые присутствующие, у кого есть вопросы, предложения, замечания? Если предложения и замечания отсутствуют, то предлагаю подвести итоги проделанной работы.

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Копыловское сельское поселение», утвержденному решением Совета Копыловского сельского поселения от 19.09.2013г. № 10.2.

Публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Копыловское сельское поселение» Томского района Томской области считать состоявшимися.

Председатель слушаний _____



А.В.Харьковский

Секретарь слушаний _____



О.В.Уткина

Протокол составлен на трех страницах.