Томская область

**Томский район**

**Совет муниципального образования «Копыловское сельское поселение»**

**РЕШЕНИЕ**

п. Копылово

11.11.2010г. № 40.1

40 собрание 2 –го созыва

Об утверждении Положения

«О земельном налоге» на территории

муниципального образования

«Копыловское сельское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 07.05.2009 г.) и Уставом муниципального образования «Копыловское сельское поселение»

**Совет Копыловского сельского поселения РЕШИЛ**:

1. Утвердить положение «О земельном налоге» на территории муниципального образования «Копыловское сельское поселение».
2. Признать утратившим силу Решение Совета Копыловского сельского поселения от 13.05.2010 г. №33.2 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Копыловское сельское поселение» и установлении ставок земельного налога».
3. Направить настоящее Решение Главе поселения (Главе Администрации) для подписания и опубликования.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет своё действие на отношения, возникшие с 01.01.2011 года.

Председатель Совета: В.К.Кудряшова

ИО Главы поселения (Главы Администрации) А.В. Попова.

Приложение к Решению

Совета Копыловского

сельского поселения

от 11.11.2010 г. № 40.1

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Настоящим Положением в соответствии с федеральным законодательством о налогах и сборах вводится в действие земельный налог (далее - налог) на территории Муниципального образования «Копыловское сельское поселение».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования "Копыловское сельское поселение" ставки земельного налога (далее по тексту - налог), порядок и сроки уплаты налога.

1.2. Налогоплательщики, объекты налогообложения, налоговая база, налоговый период, порядок исчисления земельного налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения установлены главой 31 Налогового кодекса РФ.

**2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ**

**2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:**

**1) 0,3 процента в отношении земельных участков:**

**- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;**

**- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;**

**- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.**

**2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.**

3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И

АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

3.1. Уплата налога налогоплательщиками производится в порядке и сроки, установленные настоящей статьей.

**3.2. Налогоплательщики-организации предоставляют налоговую декларацию не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу равными долями не позднее 1 мая, 1 августа, 1 ноября налогового периода и 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.**

**3.3. Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, предоставляют налоговую декларацию не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.**

**Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу равными долями не позднее 1 мая, 1 августа, 1 ноября налогового периода и 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.**

3.4. Срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, устанавливается до 2 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.5. Сроки уплаты налога и авансовых платежей, приходящиеся на выходной (нерабочий) или праздничный день, переносятся на первый рабочий день после выходного (нерабочего) или праздничного дня.

4. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ

ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА НАЛОГОВУЮ

ЛЬГОТУ ИЛИ НА УМЕНЬШЕНИЕ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ

4.1. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу или на уменьшение налоговой базы, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

- физическими лицами до 1 марта года, следующим за налоговым периодом;

- организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в сроки, установленные для представления налоговых деклараций.

4.2. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на налоговую льготу или на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) права, в течение 20 дней со дня его возникновения (утраты).

5. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ

НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Положение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем через месяц после его официального опубликования.

ИО Главы поселения (Главы Администрации) А.В.Попова